



Prot. 18030

Castenaso, 10 novembre 2011

CIRCOLARE n. 01 / 2011

OGGETTO: PROCEDIMENTO RELATIVO ALL'AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO ASSOCIATA A PROCEDIMENTI EDILIZI.

Premessa

Si riscontra da parte dei Progettisti l'abitudine di depositare la richiesta di autorizzazione allo scarico contemporaneamente alla richiesta di titolo edilizio (Permesso di Costruire, DIA, CIL, ...). Ciò rende sicuramente più comodo e veloce il compito del Progettista, ma espone il titolare della Autorizzazione allo Scarico al rischio di vedere emessa tale autorizzazione prima dell'effettiva realizzazione dell'impianto, con elevata probabilità che tale autorizzazione non rispecchi fedelmente le caratteristiche finali dello scarico e del recettore, così come successivamente realizzati. Inoltre, l'Autorizzazione allo Scarico così emessa dà atto di una situazione in effetti non esistente almeno fino alla realizzazione e messa in esercizio dell'impianto.

La realizzazione dell'impianto di scarico, per contro, deve essere oggetto di titolo edilizio, prima ancora che di autorizzazione allo scarico, poiché essa costituisce intervento di rilevanza edilizia e quindi deve essere chiaramente individuata negli atti necessari all'ottenimento dei titoli edilizi.

Eventuali ripensamenti sulla soluzione progettuale dell'impianto di scarico devono essere oggetto di nuovo titolo edilizio, qualora comportino fatti rilevanti dal punto di vista edilizio, e di modifica di quanto allegato alla richiesta di autorizzazione allo scarico.

Nella pratica corrente, si è evidenziato che tale situazione si verifica assai di frequente, poiché la realizzazione dell'impianto di scarico è, in genere, l'ultima lavorazione che si effettua in cantiere, prima della comunicazione di fine dei lavori.

Normativa di riferimento

NORMATIVA EDILIZIA

L.R. 31/2002 art. 8 e 12 (Denuncia di Inizio dell'Attività e Permesso di Costruire)

D.P.R. 380/2001 art. 6 comma 2 lettera a) (Comunicazione di Inizio Lavori per interventi di manutenzione straordinaria)

NORMATIVA AMBIENTALE:

D.Lvo 152/2006 art. 124

- *co 1: "Tutti gli scarichi devono essere preventivamente autorizzati", intendendosi che devono ricevere autorizzazione esplicita dall'Autorità Competente prima della loro attivazione.*

[...]

- *co 12: "Per insediamenti, edifici o stabilimenti la cui attività sia trasferita in altro luogo, ovvero per quelli soggetti a diversa destinazione d'uso, ad ampliamento o a ristrutturazione da cui derivi uno scarico avente caratteristiche qualitativamente e/o quantitativamente diverse da quelle dello scarico preesistente, deve essere richiesta una nuova autorizzazione allo scarico, ove quest'ultimo ne risulti soggetto. Nelle ipotesi in cui lo scarico non abbia caratteristiche qualitative o quantitative diverse, deve essere data comunicazione all'autorità competente, la quale, verificata la compatibilità dello scarico con il corpo recettore, adotta i provvedimenti che si rendano eventualmente necessari".* Da ciò deriva che l'autorizzazione rilasciata al titolare di uno scarico non ancora realizzato dovrebbe essere successivamente corretta nel caso, molto frequente, in cui i progetti presentati in fase di richiesta di atti abilitativi edilizi non corrispondano esattamente all'impianto realizzato.

Nuove modalità di applicazione

Al fine di armonizzare le procedure previste per il rilascio del titolo edilizio e di quelle necessarie per l'autorizzazione allo scarico, **a decorrere dalla data odierna** le UU.OO. Edilizia/Sportello Unico e Servizi Ambientali adotteranno le seguenti modalità:

- in fase di accettazione delle richieste di titolo abilitativo, la documentazione presentata dovrà essere completa di tutti gli elaborati tecnici necessari a dettagliare l'impianto di scarico in progetto (l'elenco della documentazione tecnica necessaria è quello già presente nella modulistica per la domanda di autorizzazione allo scarico) e nel numero di copie necessarie per gli Enti ai quali sarà richiesto il parere tecnico di competenza;
- il procedimento prosegue a cura della U.O. Edilizia/Sportello Unico, attraverso la richiesta di parere tecnico sullo scarico alla U.O. Servizi Ambientali che rende detto parere alla U.O. Edilizia/Sportello Unico entro i termini già stabiliti per il procedimento edilizio. Qualora detto parere sia negativo o sospensivo, saranno adottati dalla U.O. Edilizia gli atti previsti dalla normativa in materia di interventi edilizi non conformi. In caso di parere favorevole, il titolo abilitativo verrà rilasciato con eventuali prescrizioni tecniche riguardanti l'impianto di scarico; **il titolo abilitativo, quindi, autorizza la realizzazione dell'impianto, non la sua attivazione. Il titolo abilitativo edilizio non costituisce Autorizzazione allo Scarico;**
- **Al fine di potere comunicare la Fine dei Lavori relativa alla costruzione dell'impianto anche alla U.O. Servizi Ambientali, sarà modificata la modulistica di comunicazione della Fine Lavori. Sarà modificata anche la modulistica relativa alla richiesta di certificato di Conformità Edilizia, al fine di potere comunicare agli Uffici anche lo stato della pratica di Autorizzazione allo Scarico;**
- l'Autorizzazione allo Scarico dovrà essere richiesta con almeno 90 gg di anticipo rispetto alla materiale attivazione dello scarico, oppure contestualmente alla richiesta di Certificato di Conformità Edilizia, facendo riferimento alla pratica edilizia con la quale è stato precedentemente richiesto ed ottenuto il titolo abilitativo per la realizzazione dell'impianto.
- a tale ultima domanda, la U.O. Servizi Ambientali risponderà nei termini previsti dalla legge (90 gg, salvo interruzioni del procedimento).

Nei casi di domanda di semplice rinnovo e di voltura di autorizzazione di uno scarico esistente (cioè in essere e autorizzato), qualora non vi siano variazioni delle caratteristiche qualitative e quantitative dello scarico precedentemente autorizzato, la domanda ed i relativi elaborati tecnici verranno esaminati direttamente alla U.O. Servizi Ambientali che provvederà all'istruttoria e all'emissione dell'atto conclusivo del procedimento.

Nei casi in cui la domanda di rinnovo di autorizzazione allo scarico comporti anche variazioni all'impianto di trattamento già autorizzato, vale la procedura sopra descritta per i nuovi scarichi.

La modulistica, già aggiornata a quanto disposto dalla presente Circolare è disponibile sul sito Internet del Comune, all'indirizzo <http://www.comune.castenaso.bo.it/procedimenti/Modulistica> .

La presente Circolare è inviata per opportuna conoscenza a:

- Segreteria dell'Area Tecnica
- UU.OO. dell'Area Tecnica del Comune di Castenaso
- URP del Comune di Castenaso
- COLLEGIO GEOMETRI
- ALBO AGRONOMI
- ALBO INGEGNERI
- ALBO ARCHITETTI
- ALBO PERITI INDUSTRIALI
- PROVINCIA DI BOLOGNA – Settore Ambiente – U.O. Acqua
- TECNICI IN MAILING LIST
- ARPA
- HERA



Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Fabrizio Ruscelloni